

# MEMORANDUM

## w sprawie powołania Międzynarodowego Instytutu Rozwoju Miast

Uznając za ważną współpracę międzynarodową w zakresie zrównoważonego rozwoju miast, z poszanowaniem ich dziedzictwa kulturowego, działając w kierunku utrwalenia procesów demokratyzacji i budowania więzi między społecznościami miast i regionów: Europejski Instytut Nieruchomości z siedzibą w Warszawie, Akademia Górniczo-Hutnicza w Krakowie, Państwowa Akademia Kształcenia Specjalistów w Sferze Inwestycji z siedzibą w Moskwie, Instytut Bezpieczeństwa Nuklearnego Rosyjskiej Akademii Nauk - postanawiają działać na rzecz powołania *Międzynarodowego Instytutu Rozwoju Miast*.

### § 1

Strony Memorandum określają główne cele działalności Instytutu:

1. Promocja zrównoważonego rozwoju miast skierowanego na poprawę jakości życia mieszkańców;
2. Zapewnienie bezpieczeństwa życia i zdrowia mieszkańców;
3. Rozwój infrastruktury technicznej i systemu komunikacji miejskiej;
4. Prowadzenie badań i podnoszenie kwalifikacji w zakresie zarządzania miastem w szczególności infrastrukturą i gospodarką nieruchomościami;
5. Kształtowanie polityki mieszkaniowej miast łączącej elementy polityki społecznej z problematyką efektywności ekonomicznej sektora mieszkaniowego;
6. Stworzenie zrównoważonego systemu finansowania mieszkalnictwa i rozwoju miast;
7. Osiąganie efektywności energetycznej w powiązaniu z zachowaniem jakości środowiska naturalnego;
8. Doskonalenie standardów edukacyjnych w zakresie zarządzania miastem i gospodarki nieruchomościami;
9. Prowadzenie programów edukacyjnych dla specjalistów rynku nieruchomości

### § 2

Powyższe cele będą realizowane w ramach specjalnych programów i projektów m.in. przez następujące działania:

1. Realizacja projektów badawczych, inwestycyjnych i finansowych w zakresie zrównoważonego rozwoju miast;
2. Powoływanie ośrodków szkoleniowych;
3. Organizacja konferencji, szkoleń, warsztatów, seminariów, narad grup ekspertów, e-learning i innych form kształcenia;
4. Prowadzenie działalności wydawniczej i publicystycznej;
5. Stworzenie sprzyjających warunków dla uzyskania finansowania programów badawczych i edukacyjnych, służących zrównoważonemu rozwojowi miast.

### § 3

Strony, zgodnie ze swoim ustawodawstwem krajowym jak również postanowieniami umów międzynarodowych, których uczestnikami są ich państwa, zamierzają zapewnić ochronę praw własności intelektualnej wobec rezultatów prac wspólnych, prowadzonych w ramach współpracy na podstawie niniejszego Memorandum.

#### § 4

Niniejsze Memorandum nie jest umową międzynarodową oraz nie tworzy praw i zobowiązań, regulowanych przez prawo międzynarodowe.

#### § 5

Strony uzgadniają, że zostanie powołana Rada Koordynacyjna Międzynarodowego Instytutu Rozwoju Miast.

#### § 6

Do niniejszego Memorandum mogą przystąpić zainteresowane podmioty akceptujące cele w nim zawarte.

#### § 7

Działalność Instytutu będzie jedną z form realizacji umowy polsko-rosyjskiej o współpracy regionalnej podpisanej pomiędzy władzami Moskwy i Krakowa w 2006 r.

#### § 8

Niniejsze Memorandum zostało podpisane w 4 egzemplarzach w języku polskim i rosyjskim.

Strony Memorandum:

#### **Fundacja Europejski Instytut Nieruchomości**

*Jacek Kolibski*

Prezes Zarządu

*Władysław Brzeski*

Członek Rady Fundacji

#### **Akademia Górniczo-Hutnicza w Krakowie**

*Piotr Łebkowski*

Prodziekan ds. Nauki Wydziału Zarządzania

#### **Państwowa Akademia Kształcenia Specjalistów w Sferze Inwestycji**

*Leonid Czernyszow*

Dyrektor Instytutu Zarządzania Miastem

#### **Instytut Bezpieczeństwa Nuklearnego Rosyjskiej Akademii Nauk**

*Władimir Ponomariow*

I Zastępca Dyrektora

Kraków dnia 18.11.2011 r.