



**ПРОЕКТ
«ВІДНОВЛЕННЯ МІСТ
УКРАЇНИ ВНАСЛІДОК
БОЙОВИХ ДІЙ»**

ОСНОВНА МЕТА ПРОЄКТУ

Розробка та реалізація методичних та практичних заходів щодо відновлення житлових, промислових, соціально – культурних та інфраструктурних будівель, внаслідок збройної агресії РФ

ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНА ГРУПА

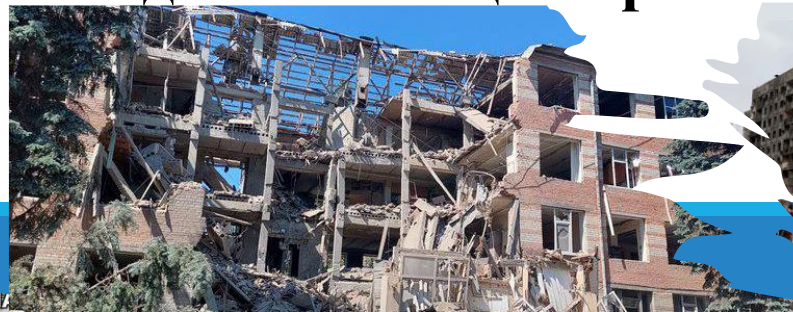
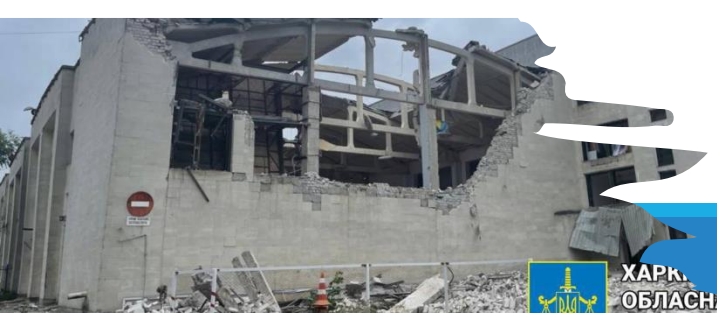
Керівники проектної групи:

Александрович Вадим Анатолійович (Aleksandrovych Vadym) - к.т.н., доцент, завідувач кафедри механіки ґрунтів, фундаментів та інженерної геології / Ph.D., associate professor, head of the Department of Soil Mechanics, Foundations and Engineering Geology.

Гаврилюк Ольга Володимирівна (Havryliuk Olha) - заступник директора Навчально-наукового інституту будівельної та цивільної інженерії ХНУМГ імені О.М. Бекетова / deputy director of the Educational and Scientific Institute of Building and Civil Engineering, senior lecturer of the Department of Soil Mechanics, Foundations and Engineering Geology

ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ПРОЕКТНОЇ ГРУПИ

- Обстеження об'єктів пошкоджених внаслідок збройної агресії Російської Федерації
- Розробка методики групування об'єктів пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації за їх типом, конструктивною схемою, ступенем пошкодження та іншими укрупнюючими показниками. Визначення груп об'єктів для розробки проектно-кошторисної документації
 - Визначення трудозатрат та вартості робіт за групами
- Визначення ділянок міста де в результаті пошкоджень виникають підстави для розробки нових генпланів мікрорайонів
- Визначення загального обсягу інвестицій для виконання робіт котрі підпадають під компетенцію проектної групи



ГРУПА ВИТРАТНО-ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ОЦІНКИ

Керівник проектної групи

Димченко Олена Володимирівна (Dymchenko Olena)- проф., д.е.н., завідувач кафедри підприємництва та бізнес-адміністрування Харківського національного університету міського господарства імені Бекетова / Prof., D.Sc in Economics, Head of the entrepreneurship and business administration department O. M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv

ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ГРУПИ ВИТРАТНО- ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ОЦІНКИ

- Розробка методики оцінки збитків, завданих бойовими діями в Україні, від 24 лютого 2022 року на прикладі м. Харкова.
- Інвестиційна оцінка (визначення необхідного обсягу інвестицій щодо відбудови пошкоджених об'єктів).
- Діджиталізація управлінських рішень щодо відновлення об'єктів (спільно з групою інформаційної підтримки).



ГРУПА З ОРГАНІЗАЦІЇ РОБІТ

Керівник проектної групи

Радзінська Юлія Борисівна (Radzinska Yuliia)- к.т.н., доцент кафедри Земельного адміністрування та геоінформаційних систем ХНУМГ імені О.М. Бекетова / PhD, associate professor of the Department of Land Administration and Geoinformation Systems, O.M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv, Ukraine

ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ГРУПИ З ОРГАНІЗАЦІЇ РОБІТ

- Розрахунок кошторисної вартості робіт
 - Вирішення організаційних питань проекту

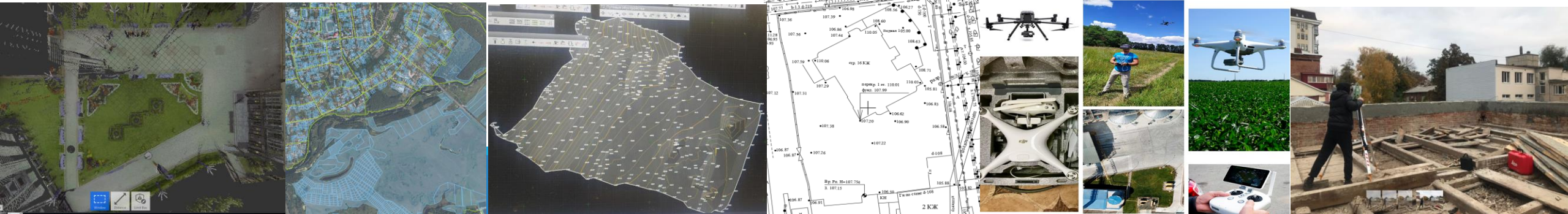
ІНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧНА ГРУПА

Керівник проектної групи

Нестеренко Сергій Григорович (Nesterenko Serhii) - к.т.н., доцент,
завідувач кафедри Земельного адміністрування та геоінформаційних систем
ХНУМГ імені О.М. Бекетова / PhD, associate professor, head of the
Department of Land Administration and Geoinformation Systems, O.M. Beketov
National University of Urban Economy in Kharkiv, Ukraine

ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ІНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧНОЇ ГРУПИ

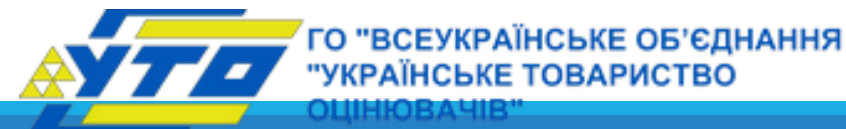
- Інженерно-геодезичні інструментальні обстеження пошкоджених об'єктів
 - Топографічні вишукування (аерофото - та лідарна зйомка)
 - Створення кадастрів на основі ГІС-технологій
 - Обстеження та геодезичний моніторинг будівель та споруд
 - Геодезичний супровід будівництва та реконструкції
 - BIM моделювання та лазерне сканування
- Перевірка плану та профілю лінійних споруд та об'єктів критичної інфраструктури



ЕКСПЕРТНО-ОЦІНОЧНА ГРУПА

Керівник проектної групи

Штерндок Ернест Сергійович – к.т.н., старший викладач кафедри земельного адміністрування та геоінформаційних систем ХНУМГ імені О.М. Бекетов, сертифікований інженер-геодезист, сертифікований оцінювач (REV) / PhD, senior teacher, Department of Land Administration and Geoinformation Systems, O.M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv, Ukraine, Certified engineer-geodesist, Certified appraiser in Ukraine, Recognised European Valuer (REV)



ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ЕКСПЕРТНО-ОЦІНОЧНОЇ ГРУПИ

- Аналітичні дослідження ринку нерухомості за окремими сегментами станом на 24.02.2022 із можливим подальшим створенням геоінформаційних моделей середньої вартості
 - Огляд оцінювачами та складання актів огляду об'єктів оцінки
- Розвиток нормативно-методологічної бази і відповідних методик визначення вартості збитків та упущеної вигоди для різних категорій майна
 - Збір та обробка вихідних даних для оцінок
 - Оцінка (визначення розміру) реальних збитків, завданих підприємствам установам та організаціям, іншим суб'єктам господарювання усіх форм власності внаслідок втрати, руйнування або пошкодження їх майна у зв'язку зі збройною агресією Російської Федерації
 - Визначення розміру (оцінка) упущеної вигоди від неможливості чи перешкод у провадженні господарської діяльності суб'єктами господарювання
 - Оцінка потреб у відновленні майна суб'єктів господарювання та обсягу відповідних інвестицій



ГРУПА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПІДТРИМКИ

Керівник проектної групи

Фролов Вячеслав Олександрович (Frolov Viacheslav) -
директор ТОВ «Компанія ГІСАПР» / director of
COMPANY INCORPORATION «GISAPR COMPANY»

ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ГРУПИ ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПІДТРИМКИ

- Створення сайту проєкту**
- Оновлення та супровід сайту проєкту**
- Постійне оновлення інформації на сайті**

ОЧІКУВАННІ РЕЗУЛЬТАТИ

1. Математичне моделювання процесів відновлення об'єктів житла та інфраструктури за проектом.
2. Прогнозування змін щодо процесів відновлення об'єктів житла та інфраструктури за проектом.
3. Створення BIM моделей відновлення об'єктів житла та інфраструктури за проектом.
4. Реалізація проекту на конкретних об'єктах житла та інфраструктури.
5. Виконання проектних завдань щодо відновлення будівель, споруд та інших об'єктів.
6. Формування оцінних процедур щодо зруйнованих об'єктів та будівництва нових.