



PROGRAM SZKOLENIA W DN. 22.04.2023

**Z ZAKRESU MEDIACJI – ROZWIĄZYWANIE KONFLIKTÓW WE
WSPÓLNOTACH MIESZKANIOWYCH**

Miejsce szkolenia: Kraków ul. Starowiślna 22, godz. 10:00 – 17:00

Wykładowca Henryk Rand Mediator Sądowy

I. Rozwiązywanie konfliktów we wspólnotach mieszkaniowych

1. Sądowe sposoby rozwiązywania konfliktów
2. Mediacje jako pozasądowe rozwiązywanie konfliktów we wspólnotach mieszkaniowych

II. Konflikty we wspólnotach mieszkaniowych

Przykładowe źródła konfliktów we wspólnocie mieszkaniowej:

1. Pieniądze wspólnoty mieszkaniowej
2. Fundusz remontowy
3. Zagospodarowanie terenów wspólnych
4. Dodatkowe dochody
5. Garaż – miejsca postojowe
6. Zwierzęta domowe
7. Kłopotliwi sąsiedzi
8. Miejsca na rowery
9. Śmieci

III. Strony konfliktów

1. Wspólnota - Zarządca
2. Wspólnota - Deweloper
3. Wspólnota - Zarząd Wspólnoty (zarząd właścicielski)
4. Członek Wspólnoty - Wspólnota
5. Wspólnota – inna Wspólnota / Spółdzielnia Mieszkaniowa

Przerwa kawowa 13:00 – 13:30

IV. Rozwiązywanie konfliktów przy pomocy mediacji we wspólnotach mieszkaniowych

V. Pytania i dyskusje